АДМИНИСТРАЦИИ

СОВЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «03» сентября 2024 года № 130

**Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, п.Волгодонской, ул.Октябрьская д.10, признанным аварийным и подлежащим сносу**

На основании [ст.32 Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), распоряжения главы Советского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области от 27.10.2021г. № 38/р-п «О признании многоквартирного дома расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, п. Волгодонской, ул. Октябрьская, д. 10 аварийным и подлежащим сносу», распоряжением главы Советского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области от 22.08.2024г. № 34/рп «Об утверждении списков граждан, подлежащих переселению из аварийного дома и подлежащего сносу многоквартирного дома по адресу: п.Волгодонской, ул.Октябрьская, дом № 10», руководствуясь Уставом Советского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области **постановляю:**

1. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в многоквартирном жилом доме по адресу: п.Волгодонской, ул.Октябрьская, дом № 10, признанным аварийным и подлежащим сносу, находящиеся в собственности граждан, в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанным в пункте 2 постановления в порядке, установленном [п.3 ч.10 ст.56.6 Земельного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004), письмом с уведомлением о вручении в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Организовать работу по определению размера возмещения (выкупной цены) изымаемых для муниципальных нужд жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

4. Подготовить проект и организовать работу по заключению соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд с собственниками изымаемых жилых помещений.

5. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области в течение 10 дней.

6. Провести мероприятия по государственной регистрации изымаемого недвижимого имущества в муниципальную собственность.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному обнародованию путем официального опубликования и размещению на официальном сайте администрации Советского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://советское-сп.рф.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Советского сельского поселения А.Ф.Пак**

Приложение № 1

к постановлению администрации

Советского сельского поселения

от 03.09.2024г. № 130

**ПЕРЕЧЕНЬ**

изымаемых жилых помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме по адресу: п.Волгодонской, ул.Октябрьская, дом № 10, признанным аварийным и подлежащим сносу, находящихся в собственности граждан

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес местонахождения объекта недвижимости | Кадастровый номер | Общая площадь помещения (кв.м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | п.Волгодонской, ул.Октябрьская д.10 кв.8 | 34:09:040106:136 | 54,2 |
| 2 | п.Волгодонской, ул.Октябрьская д.10 кв.9 | 34:09:040106:291 | 53,1 |