**Извещение о проведении общего собрания участников общей долевой собственности.**

В соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещаем о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельные участки из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 34:09:000000:202, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Калачевский, Советская административная территория;

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата проведения общего собрания:** | 17. 04. 2024 года. |
| **Время начала проведения собрания:** | 14 ч. 00 мин. |
| **Начало регистрации:** | 13 ч. 30 мин. |
| **Окончание регистрации:** | 14 ч. 00 мин |
| **Адрес места проведения собрания:** | Волгоградская обл., п. Волгодонской, Советская ул., 17/1, здание клуба |

По прибытию на общее собрание участникам общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 34:09:000000:202 при себе иметь документ, удостоверяющий личность и оригиналы документов, удостоверяющих их права на земельные доли (земельную долю) в праве общей долевой собственности. Представителям собственников земельных долей – надлежащим образом оформленную доверенность.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания участников долевой собственности.

2. Рассмотрение проекта соглашения об осуществлении публичного сервитута, установленного приказом Министерства энергетики РФ от 15.12.2023 № 1163 «Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток» («Восточный коридор») «Южно-Европейский газопровод. Участок «Починки-Анапа», км 661-км 834 (притрассовые сооружения)».

3. Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности подписывать соглашения об осуществлении публичного сервитута/о возмещении убытков и (или) упущенной выгоды в отношении земельного участка, в том числе подписывать документы, дополняющие, изменяющие и прекращающие указанные соглашения, согласовывать проекты рекультивации земельного участка, давать согласие на предоставление в аренду/субаренду частей земельного участка (в том числе для строительства линейных объектов и их сопутствующих частей), определение объемов и сроков таких полномочий.

4. Заключение договора аренды/субаренды земельного участка, соглашения об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута части земельного участка в рамках реализации инвестиционного проекта ПАО «Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток» (Восточный коридор)» «Южно-Европейский газопровод. Участок «Починки-Анапа», км 661 – км 834 (притрассовые сооружения)».

5. Наделение полномочиями представителя (уполномоченного лица) участников долевой собственности по получению арендной платы по договору аренды (субаренды); платы за публичный сервитут (денежных средств) по соглашению об осуществлении публичного сервитута/о возмещении убытков/упущенной выгоды.

По всем вопросам подготовки и проведения общего собрания участников долевой собственности, а также с документами по данному собранию можно ознакомиться в срок до 16.04.2024 года в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (перерыв с 12.00. до 13.00. часов) по адресу: Волгоградская обл., п. Волгодонской, Советская ул., 17/1, здание клуба.