Перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| Жилищный [кодекс](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964093E0013EF5BC5F25F5E067DC68B992CD415129BFB4AAE39F8D14F915V4P6G) Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ | Граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица, использующие жилые помещения муниципального жилищного фонда | [Статья 20](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964093E0013EF5BC5F25F5E067DC68B992DF410925BEB7B6E1989842A8501A745B0C4E103AF8E86386V3P8G) |
| Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964093E90B3EFBBC5F25F5E067DC68B992CD415129BFB4AAE39F8D14F915V4P6G) от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Индивидуальные предприниматели, юридические лица, использующие жилые помещения муниципального жилищного фонда |  |
| Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964298EA0038FABC5F25F5E067DC68B992CD415129BFB4AAE39F8D14F915V4P6G) от 25.06.2012 № 93-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица, использующие жилые помещения муниципального жилищного фонда | [Статья 21](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964298EA0038FABC5F25F5E067DC68B992DF410925BEB6B5E59A9842A8501A745B0C4E103AF8E86386V3P8G) |

Нормативно – правовые акты по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при проведении проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального жилищного контроля

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Законодательство | Требование | Ответственность по [КоАП](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964093E00139F5BC5F25F5E067DC68B992CD415129BFB4AAE39F8D14F915V4P6G) РФ |
| [Постановление](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964794EE043CF6E1552DACEC65DB67E697D8500925BCA8B5E0839116F8V1PDG) Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».  [Постановление](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964093E1053AFEBC5F25F5E067DC68B992CD415129BFB4AAE39F8D14F915V4P6G) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | соблюдение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений | [статья 7.22](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964093E00139F5BC5F25F5E067DC68B992DF410925BEB6B0E79B9842A8501A745B0C4E103AF8E86386V3P8G) |
| [Постановление](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964092E00537FCBC5F25F5E067DC68B992CD415129BFB4AAE39F8D14F915V4P6G) Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | соблюдение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами | [статья 7.23](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964093E00139F5BC5F25F5E067DC68B992DF410925BEB6B0E7949842A8501A745B0C4E103AF8E86386V3P8G) |
| Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964093E90339F8BC5F25F5E067DC68B992CD415129BFB4AAE39F8D14F915V4P6G) от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | соблюдение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности | [статья 9.16](consultantplus://offline/ref=55E788795B8ACAC797F5E212C3DD00964093E00139F5BC5F25F5E067DC68B992DF410926BEB6B7E9C9C252AC194E7B440F520F3AE6EBV6PAG) |